С 01.03.2022 года по 30.04.2022 года объявляется перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, при администрации г. п. Нарткала, по различным категориям, а также граждан, нуждающихся в получении земельных участков, при администрации г. п. Нарткала по различным категориям, согласно Закону КБР № 121-РЗ от 20.12.2011 года.

Перечень документов для перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

 Гражданам, вставшим на учет до 01.01.2005 года:

1. Копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорта, свидетельства о рождении).
2. Копия свидетельства о браке (расторжении брака, документы об установлении отцовства, усыновлении, решение суда, для одиноких матерей – справка по форме -25 с ЗАГСА) с ксерокопиями.
3. Справка о составе семьи (МФЦ).
4. Декларация о зарегистрированных лицах (МФЦ).
5. Правоустанавливающие документы на жилье (выписка из ЕГРН/договор социального найма и т. д.).

Гражданам, вставшим на учет после 01.01.2005 года, в качестве «малоимущих граждан»:

1. Копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорта, свидетельства о рождении).
2. Копия свидетельства о браке (расторжении брака, документы об установлении отцовства, усыновлении, решение суда, для одиноких матерей – справка по форме -25 с ЗАГСА) с ксерокопиями.
3. Справка о составе семьи (МФЦ).
4. Декларация о зарегистрированных лицах (МФЦ).
5. Правоустанавливающие документы на жилье (выписка из ЕГРН/договор социального найма и т. д.).
6. Справки о доходах на всех членов семьи (справки о заработной плате, размере пенсии, для неработающих – с Центра занятости, копию трудовой книжки, для студентов – справки о размере стипендии и т. д., детям до 16 лет – справки о размере дет. пособий) за 2020 год.
7. Справки с ГАИ о наличии (отсутствии) автомобиля, при наличии отчет об оценке транспортного средства.
8. При наличии в собственности членов семьи недвижимого имущества, отчет об оценке имущества.

 Скоросшиватель картонный.

 Тел. 4-16-91

Перечень документов, для перерегистрации граждан, состоящих на учете

в качестве нуждающихся в жилых помещениях в рамках основного мероприятия

«Обеспечение жильем молодых семей»

1. Копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт, свидетельство о рождении)

2. Копия свидетельства о браке (расторжении брака, документы об установлении отцовства, усыновлении, решение суда, а для одиноких матерей – справка по форме -25 с ЗАГСА).

3. Справка о составе семьи (МФЦ).

4. Декларация о зарегистрированных лицах (МФЦ).

5. В случае, если поменялось место жительства - копии правоустанавливающих документов на занимаемое жилое помещение (технический паспорт, выписка из ЕГРН/договор социального найма.

6. Документ, подтверждающий наличие денежных средств (справка с банка о наличии денег на счете, справка с банка о возможной сумме кредита, отчет об оценке имущества (автомобиля, жилья, земельного участка), справка с ПФР о размере материнского капитала и т. д.).

7.Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, ИНН каждого совершеннолетнего члена семьи.

Расчетная стоимость жилья, размер социальной выплаты,

определение части недостающих средств.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Состав семьи | Общая площадь | Общая стоимость |  Дети (35%) |  Без детей (30%) |
| Доля субсидии | Доля мол. семьи | Доля субсидии | Доля мол. семьи |
| 2 | 42  | 1,106,700 | 387345 | 719355 | 332010 | 774690 |
| 3 | 54 | 1,422,900 | 498015 | 924885 |  |  |
| 4 | 72 | 1,897,200 | 664020 | 1,233,180 |  |  |
| 5 | 90 | 2,371,500 | 830025 | 1,541,475 |  |  |
| 6 | 108 | 2,845,800 | 996030 | 1,849,770 |  |  |
| 7 | 126 | 3,320,100 | 1162035 | 2,158,065 |  |  |

На двух членов семьи – 42 кв. м

На семьи из 3 и более человек – по 18 кв.м.

Стоимость 1 кв.м. по Урв. району на данный период времени - 26,350руб.

Скоросшиватель картонный.

 Тел. 4-16-91

Перечень документов

 для прохождения перерегистрации для граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в получении земельных участков, согласно Закону КБР № 121-РЗ от 20.12.2011 г, по различным категориям

1. Справка о составе семьи (МФЦ).
2. Декларация зарегистрированных совместно с заявителем лиц (МФЦ).
3. Паспорта, свидетельства о рождении детей с ксерокопиями.
4. Свидетельства о браке (расторжение брака, документы об установлении отцовства, усыновлении, решение суда, для одиноких матерей – справка по форме -25 с ЗАГСА) с ксерокопиями.
5. Правоустанавливающие документы на жилье (ордер/договор социального найма, свидетельство о гос. регистрации права собственности /выписка из ЕГРН, технический паспорт.
6. Скоросшиватель картонный.

Дополнительно, при необходимости:

1. Гражданам имеющих детей – инвалидов, страдающим тяжелыми формами заболеваний – справки об инвалидности, справка с указанием кода болезни.
2. Специалистам – копии дипломов и трудовых соглашений.
3. Студентам – справка с места учебы с указанием формы обучения.

 Скоросшиватель картонный.

 Тел. 4-16-91