**ПРОТОКОЛ № 15**

**публичных слушаний по рассмотрению Проекта «О комплексном развитии незастроенной территории».**

**г.п. Нарткала 29.07.2024**

Публичные слушания проведены в соответствии с Распоряжением от 27.06.2024 № 30 Главы местной администрации г.п. Нарткала «О назначении публичных слушаний по рассмотрению Проекта «О комплексном развитии незастроенной территории».

**Организатор публичных слушаний:** Муниципальное казенное учреждение «Местная администрация г.п. Нарткала Урванского муниципального района КБР»

**Место и время проведения публичных слушаний:** КБР, г. Нарткала, ул. Ленина, 35, 2 этаж, приемная, 16:00.

**Сведения о проведении экспозиции по материалам:**

Экспозиция проведена с 29.06.2024 по 29.07.2024 по адресу: КБР, г. Нарткала, ул. Ленина, 35, 2 этаж.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Маяк-07» № 26 (13376) от 29.06.2024, размещена на официальном сайте Местной администрации г.п. Нарткала [https://adm-nartkala.ru](https://adm-nartkala.ru/) и на информационных стендах Местной администрации г.п. Нарткала 05.07.2024

**Состав комиссии:**

Присутствовали:

Шогенов Х.С. – председатель комиссии, первый заместитель Главы местной администрации г.п. Нарткала

Шидугов М.А. – член комиссии, депутат Совета местного самоуправления г.п.Нарткала

Тохов Б.С. – член комиссии, депутат Совета местного самоуправления г.п. Нарткала, заместитель председателя Совета местного самоуправления Урванского района

Гоплачев С.З. – секретарь комиссии, Ведущий специалист

отдела градостроительства и земельных отношений

Теунова Л.Р. – член комиссии, Главный специалист по правовому обеспечению деятельности органов местного самоуправления

Отсутствовали:

Кагазежев О.Х. – заместитель председателя комиссии, начальник отдела по градостроительству и земельным отношениям Местной администрации г.п. Нарткала

Батиев И.С. – член комиссии, начальник отдела архитектуры и градостроительства Урванского района

**Повестка дня:**

1. О порядке проведения публичных слушаний.

2. Рассмотрение Проектов планировки территории – том 1(основная часть), том 2 (материалы по обоснованию), проекта межевания территории (том 1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 07:07:0500035:372 площадью 110 213 кв.м., находящегося в территориальной зоне Ж-3 – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами, с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: КБР, Урванский район, г. Нарткала,ул. им. Т.Х. Эркенова.

**Слушали 1:** **Шогенов Х.С.** – Предлагается следующий порядок проведения публичных слушаний: докладчику – 15 минут, выступающим – по 5 минут. Предложения и замечания вносить в протокол публичных слушаний по ходу обсуждения Проекта

**Решили 1:** Предоставить докладчику – 15 минут, выступающим – по 5 минут. Предложения и замечания вносить в протокол публичных слушаний по ходу обсуждения Проекта.

**Результаты голосования:**

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

**Слушали 2:** **Гоплачев С.З.** – Уважаемые члены комиссии, довожу до вашего сведения, что Распоряжением от 27.06.2024 № 30 Главы местной администрации г.п.Нарткала были назначены публичные слушания по рассмотрению Проекта «О комплексном развитии незастроенной территории», где рассматривались Проекты планировки территории – том 1(основная часть), том 2 (материалы по обоснованию), проект межевания территории (том 1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 07:07:0500035:372 площадью 110 213 кв.м., находящегося в территориальной зоне Ж-3 – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами, с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: КБР, Урванский район, г. Нарткала,ул. им. Т.Х. Эркенова.(Далее – Проекты ).

Далее сообщаю, что Экспозиция по ознакомлению с Проектами проведена с 29.06.2024 по 29.07.2024 по адресу: КБР, г. Нарткала, ул. Ленина, 35, 2 этаж.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Маяк-07» № 26 (13376) от 29.06.2024, размещена на официальном сайте Местной администрации г.п. Нарткала, и на информационных стендах Местной администрации г.п. Нарткала 05.07.2024. Предложений и замечаний по рассмотрению Проектов в период публичных слушаний с 29.06.2024г по 29.07.2024г не поступило.

Предлагаю рассмотреть данные Проекты и вынести по ним Решение с учетом всех предложений и замечаний членов комиссии.

**Решили 2:**

 Рекомендовать Главе Местной администрации г.п. Нарткала А.Х.Бетуганову, утвердить Проекты планировки территории – том 1(основная часть), том 2 (материалы по обоснованию), проект межевания территории (том 1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 07:07:0500035:372 площадью 110 213 кв.м., находящегося в территориальной зоне Ж-3 – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами, с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: КБР, Урванский район, г. Нарткала,ул. им. Т.Х. Эркенова.

**Результаты голосования членов комиссии:**

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

 Председатель комиссии: Х.С. Шогенов

Секретарь комиссии: С.З. Гоплачев