1. 
2. **СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАРТКАЛА УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
3. КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И АРУАН МУНИЦИПАЛЬНЭ КУЕЙМ ЩЫЩ НАРТКЪАЛЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩIЫПIЭ САМОУПРАВЛЕНЭМКIЭ СОВЕТ
4. КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ УРВАН МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ НАРТКЪАЛА ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕШЕНИЕ** | №38/2 |

**Совета местного самоуправления городского поселения Нарткала Урванского муниципального района КБР**

**(седьмого созыва)**

**10.06. 2025г. г. п. Нарткала**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Нарткала Урванского муниципального района КБР**

В соответствии с ст.5.1, ст.30, ст.31, ст.32, ст.33 Федерального закона от 29.12.2004 N 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет местного самоуправления городского поселения Нарткала Урванского муниципального района КБР

**РЕШИЛ:**

**1.** Утвердить Проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.п.Нарткала утвержденные Решением от 20.05.2025 №37/4 Совета местного самоуправления г.п. Нарткала»:

* внести изменение в пункте 1 Предельных параметров разрешенного использования для зоны П-5 – Зона транспортной инфраструктуры в Ст. 36. Градостроительные регламенты для производственных зон (П), Правил землепользования и застройки г.п.Нарткала, и изложить в новой редакции:

**Предельные параметры разрешенного использования:**

1. Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь для основных видов разрешенного использования:

* минимальный размер участка – 200 кв. м;
* минимальный размер участка для вида разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса» (код ВРИ-4.9.1) – 24 кв. м;
* максимальный размер участка – 40000 кв. м.

Для условно разрешенных видов разрешенного использования минимальный размер площади земельных участков неограничен.

**2.** Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Местной администрации Урванского муниципального района КБР, в разделе «официальные документы» городского поселения Нарткала в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

**3.** Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.

**Глава городского поселения Нарткала**

**Урванского муниципального района КБР Х. Балахов**