

## ПРОТОКОЛ № 10

публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: г. Нарткала, ул.Кабардинская».

г.п. Нарткала

20.05.2025

Публичные слушания проведены в соответствии с Распоряжением от 15.04.2025г. № 35 Местной администрации г.п. Нарткала «О назначении публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: г. Нарткала, ул. Кабардинская»

**Организатор публичных слушаний:** Муниципальное казенное учреждение «Местная администрация г.п.Нарткала Урванского муниципального района КБР»

**Место и время проведения публичных слушаний:** КБР, г. Нарткала, ул. Ленина, 35, 2 этаж, приемная, 16:00.

**Сведения о проведении экспозиции по материалам:**

Экспозиция проведена с 29.04.2025г. по 20.05.2025г. по адресу: КБР, г. Нарткала, ул. Ленина, 35, 2 этаж.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Маяк-07» № 15 (13417) от 19.04.2025, размещена на официальном сайте Местной администрации г.п. Нарткала <https://adm-nartkala.ru> 29.04.2025 и на информационных стендах Местной администрации г.п. Нарткала.

**Состав комиссии:**

**Присутствовали:**

- |                  |                                                                                                                                                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Шогенов Х.С. –   | председатель комиссии, первый заместитель Главы местной администрации г.п. Нарткала                                                            |
| Кагазежев О.Х. – | заместитель председателя комиссии, начальник отдела градостроительства и земельных отношений Местной администрации г.п. Нарткала               |
| Тохов Б.С. –     | член комиссии, депутат Совета местного самоуправления г.п. Нарткала, заместитель председателя Совета местного самоуправления Урванского района |
| Теунова Л.Р. –   | секретарь комиссии, Главный специалист по правовому обеспечению деятельности органов местного самоуправления г.п. Нарткала                     |

**Отсутствовали:**

- |                |                                                                                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Батиев И.С. –  | член комиссии, начальник отдела архитектуры и градостроительства Урванского района |
| Шидугов М.А. – | член комиссии, депутат Совета местного самоуправления г.п.Нарткала                 |

**Участники публичных слушаний:**

Балахов Хасанби Тилович – Председатель Совета Местного самоуправления г.п.Нарткала

**Повестка дня:**

1. О порядке проведения публичных слушаний.
2. О рассмотрении Проекта «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: г. Нарткала, ул. Кабардинская».

**Слушали 1: Шогенов Х.С.** – в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском поселении Нарткала», утвержденных Решением Совета местного самоуправления городского поселения Нарткала от 28.10.2021г. №3/3, открытое обсуждение проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях (далее - открытое обсуждение), проводится комиссией по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний в количестве не менее трех членов комиссии, в порядке, предусмотренном настоящим Положением. Присутствуют 4 члена комиссии.

Предлагается следующий порядок проведения публичных слушаний: докладчику – 15 минут, выступающим – по 5 минут. Предложения и замечания вносить в протокол публичных слушаний по ходу обсуждения Проекта.

**Решили 1:** считать собрание участников публичных слушаний правомочным. Предоставить докладчику – 15 минут, выступающим – по 5 минут. Предложения и замечания вносить в протокол публичных слушаний по ходу обсуждения Проекта.

**Результаты голосования членов комиссии:**

«За» - 4, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

**Слушали 2: Кагазежев О.Х.** – В соответствии со ст. 5.1, 42, 43, 45, 46 Федерального закона от 29.12.2004 N 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», с Законом Кабардино-Балкарской Республики от 20.12.2011 №121-РЗ (принят Парламентом КБР 29.11.2011), в целях установления границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства (жилого дома), определения характеристик и очередности планируемого развития территории в границах территориальной зоны ОД-1 по адресу: г. Нарткала, ул. Кабардинская, в координатах:

|           |           |
|-----------|-----------|
| 513562,81 | 289545,21 |
| 513560,68 | 289549,51 |
| 513550,02 | 289571,06 |
| 513548,99 | 289573,13 |
| 513565,57 | 289581,27 |
| 513561,20 | 289590,28 |
| 513555,59 | 289601,77 |
| 513548,11 | 289597,81 |
| 513544,62 | 289604,41 |
| 513548,70 | 289610,20 |
| 513550,51 | 289612,19 |
| 513562,71 | 289618,11 |
| 513573,78 | 289596,39 |
| 513578,15 | 289587,40 |

513592,54      289559,92

на основании Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском поселении Нарткала Урванского муниципального района КБР, утвержденного Решением Совета местного самоуправления городского поселения Нарткала Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) от 28.10.2021 года №3/3 и с целью выявления общественного мнения, предлагается рассмотреть результаты проведенных публичных слушаний по Проекту планировки территории (далее – Проект 1) и Проекту межевания территории (далее – Проект 2). За период публичных слушаний замечаний и предложений по предложенным проектам, Проект 1 и Проект 2, не поступало.

**Шогенов Х.С.** – Хочу обратить внимание на тот факт, что предложенные проекты планировки и межевания территории соответствуют требованиям ПЗЗ г.п. Нарткала и нормативам градостроительного проектирования. Также, в соответствии с требованиями ст.11.9 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, устраняются вклинивания, вкрапливания, изломанность границ, чересполосица, препятствующая рациональному использованию земельных участков.

**Решили 2:** рекомендовать главе Местной администрации г.п. Нарткала Бетуганову А.Х. утвердить Проект планировки и Проект межевания территории в границах городского поселения Нарткала расположенном по адресу: г. Нарткала, ул. Кабардинская, в координатах:

|           |           |
|-----------|-----------|
| 513562,81 | 289545,21 |
| 513560,68 | 289549,51 |
| 513550,02 | 289571,06 |
| 513548,99 | 289573,13 |
| 513565,57 | 289581,27 |
| 513561,20 | 289590,28 |
| 513555,59 | 289601,77 |
| 513548,11 | 289597,81 |
| 513544,62 | 289604,41 |
| 513548,70 | 289610,20 |
| 513550,51 | 289612,19 |
| 513562,71 | 289618,11 |
| 513573,78 | 289596,39 |
| 513578,15 | 289587,40 |
| 513579,73 | 289585,09 |
| 513590,46 | 289563,59 |
| 513592,54 | 289559,92 |

**Результаты голосования зарегистрированных участников публичных слушаний:**

«За» - 0, «Против» - 0, «Воздержался» - 1.

**Результаты голосования членов комиссии:**

«За» - 3, «Против» - 0, «Воздержался» - 1

Председатель комиссии:

Х.С. Шогенов

Секретарь комиссии:

Л.Р.Теунова